

RIDUZIONI E MAGGIORAZIONI

Per le seguenti tipologie di occupazione suolo pubblico e diffusione pubblicitarie sono previste le seguenti riduzioni:

Tipologia	Riduzione
Per le diffusioni pubblicitarie effettuate da comitati, associazioni, fondazioni ed ogni altro ente che non abbia scopo di lucro	50%
Per le diffusioni pubblicitarie relative a manifestazioni politiche, sindacali e di categoria, culturali, sportive, filantropiche e religiose, da chiunque realizzate, con il patrocinio o la partecipazione degli enti pubblici territoriali	50%
Per le diffusioni pubblicitarie relative a festeggiamenti patriottici, religiosi, a spettacoli viaggianti e di beneficenza	50%
Per le occupazioni permanenti realizzate con passi carrabili a filo con autorizzazione rilasciata su espressa richiesta dei proprietari degli accessi.	50%
Per le occupazioni permanenti realizzate passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti	30%
Per le occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo,	75%
Per le occupazioni di suolo, sia per gli spazi soprastanti che sottostanti, la tariffa della 2 ^a categoria	50%
Per le occupazioni temporanee realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	50%
Per le occupazioni realizzate in occasione dei mercati che si svolgono con carattere stagionale o con cadenza mensile, il canone da applicare agli operatori commerciali titolari di posto fisso	30%
Per le occupazioni temporanee poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	80%

Per le occupazioni temporanee realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	50%
Per le occupazioni temporanee realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive	80%
Per le occupazioni temporanee aventi durata superiori a 30 giorni o che si verificano con carattere ricorrente. <i>(Le occupazioni aventi carattere ricorrente sono quelle effettuate dai venditori ambulanti, esclusi gli operatori del mercato, dalle imprese edili e dagli esercenti di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante)</i>	50%
Per le occupazioni temporanee di durata superiore a quindici giorni	20%

Le riduzioni e le maggiorazioni previste per le occupazioni a carattere temporaneo sono cumulabili tra di loro, nel senso che si calcolano in successione.

.....

Per le seguenti tipologie di occupazione del suolo pubblico sono previste le seguenti riduzioni che si applicano sulle superfici:

Tipologia	Riduzione
Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sino a 100 mq. Beneficiano di una riduzione del	50%
Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici da 100 mq. A 1000 mq beneficiano di una riduzione del	25%
Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici oltre i 1000 mq. Beneficiano di una riduzione	10%
Per i passi carrabili costruiti direttamente dal comune o dalla provincia, la superficie va determinata con riferimento ad una superficie complessiva non superiore a metri quadrati 9. L'eventuale superficie eccedente detto limite è calcolata in ragione del 10%.	

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

e stampato il giorno 20/02/2024 da Marinucci Gabriella.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Tipologia	Maggiorazione
Per le occupazioni temporanee effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	50%
Per le occupazioni temporanee con autovetture di uso privato realizzata su arre a ciò destinate dal comune	30%
Il canone è maggiorato per le richieste di affissioni inferiori a 50 fogli	50%
Il canone è maggiorato per richieste di affissioni di manifesti costituiti da 8 a 12 fogli	50%
Il canone è maggiorato per richieste di affissioni di manifesti costituiti da 8 a 12 fogli.	100%



COMUNE DI CORMANO

Provincia di Milano

PROPOSTA DI GIUNTA COMUNALE N. 34 DEL 19/02/2024

Ufficio Proponente: Servizi Interni/Finanze

OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE - FATTISPECIE DA ESENTARE E RIDUZIONI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere favorevole.

Cormano, 19/02/2024

Il Responsabile di Settore
Simona Alessia Ruspi
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI CORMANO

Provincia di Milano

PROPOSTA DI GIUNTA COMUNALE N. 34 DEL 19/02/2024

Ufficio Proponente: Servizi Interni/Finanze

OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE - FATTISPECIE DA ESENTARE E RIDUZIONI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere favorevole.

Cormano, 19/02/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Simona Alessia Ruspi
(parere sottoscritto digitalmente)

	COMUNE DI CORMANO	Numero	Data
	Provincia di Milano	23	19/02/2024

Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:	CANONE UNICO PATRIMONIALE - FATTISPECIE DA ESENTARE E RIDUZIONI – ATTO DI INDIRIZZO
-----------------	--

Il giorno diciannove del mese di Febbraio dell'anno duemilaventiquattro, alle ore 14:30, presso il Municipio si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione delle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

All'esame dell'argomento risultano

COGNOME E NOME	FUNZIONE	PRESENTE
Magistro Luigi Gianantonio	Sindaco	SI
Magni Gianluca	Vice Sindaco	SI
Busico Sergio	Assessore	SI
Manzulli Daniela	Assessore	SI
Ghidoni Massimo	Assessore Anziano	SI
Gatto Cinzia Fiammetta	Assessore	SI

Il Sindaco Luigi Gianantonio Magistro assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Segretario Generale Dott.ssa Lucia Pepe provvede alla redazione del presente verbale.

Richiamato l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge n. 160/2019, che introduce, dal 1° gennaio 2021, un nuovo canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, che sostituisce, fra l'altro, il canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (canone OSAP) e l'imposta comunale sulla pubblicità ed il diritto sulle pubbliche affissioni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 22/03/2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, successivamente modificato con deliberazioni di Consiglio nn. 46 del 27/07/2022, 76 del 29/11/2022 e 5 del 30/01/2023;

Tenuto presente che il canone unico patrimoniale è gestito in concessione dalla società ABACO S.p.A. di Padova, giusta determinazione dirigenziale di aggiudicazione del servizio n. 161 del 27/06/2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 27/11/2023, con la quale sono state approvate le tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, con decorrenza 01/01/2024;

Esaminato il vigente regolamento comunale di disciplina del canone unico patrimoniale e rilevato che è opportuno razionalizzare alcuni istituti ivi previsti, quali in particolare la fattispecie delle cosiddette "bocche di lupo" ed i passi carrabili "a raso" o "a filo";

Visto in particolare l'art. 53, comma 1, lett. X) in base al quale "In occasione di particolari condizioni di necessità ed urgenza la Giunta Comunale, con apposita deliberazione, può stabilire, una riduzione ovvero l'esenzione dal pagamento del Canone individuando le tipologie di occupazione a cui riferire la riduzione/esenzione, nonché stabilire la durata di applicazione di tale agevolazione".

Ritenuto opportuno dare atto, nelle more della coerenza del regolamento, che è volontà di questa Amministrazione:

- 1) Esentare le occupazioni realizzate con griglie ed intercapedini, c.d. "bocche di lupo", finalizzate a permettere la circolazione dell'aria ed il passaggio della luce nei locali interrati;
- 2) Precisare che i passi carrabili a raso di cui all'art. 49, commi 3 e 4, del vigente regolamento sono assoggettati a canone unico patrimoniale qualora il Comune rilasci, su richiesta del proprietario, apposita concessione ai sensi dell'art. 46, comma 3, del D.P.R. n. 495/1992 (ndr cartello per divieto sosta indiscriminata);
- 3) Confermare la riduzione del 50% del canone unico patrimoniale per le sole occupazioni permanenti realizzate con passi carrabili a raso con autorizzazione rilasciata su espressa richiesta dei proprietari degli accessi, così come prevista dall'allegato "riduzioni e maggiorazioni" alla deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 27/11/2023 di approvazione delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale esercizio 2024;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulato dal Dirigente dell'Area Servizi Interni/Finanze ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n. 267 del 18 agosto 2000;

All'unanimità, per appello nominale

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

- 1) Di esentare le occupazioni realizzate con griglie ed intercapedini, c.d. “bocche di lupo”, finalizzate a permettere la circolazione dell'aria ed il passaggio della luce nei locali interrati;
- 2) Di precisare che i passi carrabili a raso di cui all'art. 49, commi 3 e 4, del vigente regolamento sono assoggettati a canone unico patrimoniale qualora il Comune rilasci, su richiesta del proprietario, apposita concessione ai sensi dell'art. 46, comma 3, del D.P.R. n. 495/1992 (ndr cartello per divieto sosta indiscriminata);
- 3) Di confermare la riduzione del 50% del canone unico patrimoniale per le sole occupazioni permanenti realizzate con passi carrabili a raso con autorizzazione rilasciata su espressa richiesta dei proprietari degli accessi, così come prevista dall'allegato “riduzioni e maggiorazioni” alla deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 27/11/2023 di approvazione delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale esercizio 2024;
- 4) Di delegare la Dirigente del Settore Affari Interni e Finanze ad effettuare trasmissione della presente deliberazione all'attuale concessionario ABACO SPA per gli opportuni adempimenti;

Successivamente, stante l'urgenza di dare attuazione a quanto deliberato

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.