

10071
3090/4/4
22.03

COMUNE DI GRAVEDONA ED UNITI

PROVINCIA DI COMO

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 17 Data 26/03/2021	OGGETTO: Parere sulla proposta di delibera di Consiglio avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento per l'introduzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e per la disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati ai mercati. Esame ed approvazione. Approvazione tariffe".
----------------------------------	---

Il Revisore dott.ssa Grigolon Claudia, nominata con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 29/06/2020 per il triennio 2020/2023, ha ricevuto via mail dalla Dott.ssa Fosca Caretti Responsabile del Servizio Finanziario, comunicazione con richiesta di esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per la parte inerente l'approvazione del regolamento di cui all'oggetto.

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Esaminata la proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 23/03/2021 per il nuovo regolamento inerente l'applicazione del Canone Unico che sostituisce, a decorrere dal 2021, il Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e dell'Imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni così come previsto dai commi da 816 a 847 dell'art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge di Stabilità 2020);

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio e più precisamente il Testo del Regolamento di cui all'oggetto costituito da 90 articoli;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000;

OSSERVATO

che il Regolamento di cui all'oggetto è coerente e compatibile con il quadro normativo sovraordinato previsto dalla Legge n. 160 del 27/12/2019;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

ESPRIME

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione inerente al regolamento in oggetto.

Laveno-Mombello, 26/03/2021

Il revisore unico dott.ssa Grigolon Claudia
Grigolon Claudia

TARIFFE STANDARD CANONE UNICO			
Classificazione del Comune ai sensi della L. 160 del 27/12/2019		Tariffa standard ANNUALE	Tariffa standard GIORNALIERA
Comuni fino a 10.000 abitanti		30,00 €	0,600
Classificazione del Comune per occupazione con cavi e condutture ai sensi della L. 160 del 27/12/2019		Tariffa AD UTENZA	
Comuni fino a 20.000 abitanti		1,500 €	
TARIFFA STANDARD			
Descrizione	Tariffa		Coefficiente
TARIFFA ANNUALE	30,000 €		1,000
TARIFFA GIORNALIERA PER OCCUPAZIONI	0,600 €		1,000
TARIFFA GIORNALIERA PER ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE	0,200 €		0,333
TARIFFA CAVI E CONDUTTURE	1,500 €		1,000

TARIFFE CANONE UNICO PER ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE ANNUALI		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 =< 1 MQ	11,362 €	0,379
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 1 E =< 5,5 MQ	17,043 €	0,568
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	25,564 €	0,852
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 8,5 MQ	34,086 €	1,136
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	22,724 €	0,757
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 1 E =< 5,5 MQ	34,086 €	1,136
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 5,5 E =< 8,5 MQ	42,607 €	1,420
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 8,5 MQ	51,129 €	1,704
PANNELLO LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	33,053 €	1,102
PANNELLO LUM. ZONA 1 > 1 MQ	49,579 €	1,653

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE GIORNALIERE		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 =< 1 MQ	0,076 €	0,379
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 1 MQ E =< 5,5 MQ	0,114 €	0,568
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 5,5 MQ E =< 8,5 MQ	0,170 €	0,852
MEZZO PUBBL. OPACO ZONA 1 > 8,5 MQ	0,227 €	1,136
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	0,151 €	0,757
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 1 MQ E =< 5,5 MQ	0,227 €	1,136
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 5,5 MQ E =< 8,5 MQ	0,284 €	1,420
MEZZO PUBBL. LUM. ZONA 1 > 8,5 MQ	0,341 €	1,704
DISTRIBUZIONE VOLANTINI / O MEDIANTE PERSONE CIRCOLANTI CON CARTELLI O ALTRI MEZZI PUBBLICITARI	2,065 €	10,327
PUBBL. SONORA CN	0,413 €	2,066
STRISCIONI ZONA 1	1,136 €	5,682
AEROMOBILI CN	3,305 €	16,529
PALLONI FRENATI CN	1,653 €	8,265
PANNELLO LUM. ZONA 1 =< 1 MQ	0,220 €	1,102
PANNELLO LUM. ZONA 1 > 1 MQ	0,330 €	1,653

ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE PUBBLICHE AFFISSIONI		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente
AFFISSIONI ZONA 1 MANIF. 70X100	0,103 €	0,172
AFFISSIONI ZONA 1 MANIF. > 1 MQ	0,155 €	0,258
MAGGIORAZIONE PER URGENZE	30,000 €	

TARIFFE OCCUPAZIONI CANONE UNICO

Tariffa base annua per occupazioni permanenti mq./ml.

€ 30,00

TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	COEFF.	ZONA I	COEFF.	ZONA II
Occupazione permanente generica (per tipologie di occupazione non previste nella presente tabella)	0,70	€. 21,00	0,50	€. 15,00
Pubblici esercizi mediante arredi (tavoli, sedie, fioriere, ombrelloni e similari)	0,80	€. 24,00	0,60	€. 18,00
Rosticcerie, gelaterie artigianali e pizza al taglio mediante arredi (tavoli, sedie, fioriere, ombrelloni e similari)	0,80	€. 24,00	0,60	€. 18,00
Esercizi commerciali	0,80	€. 24,00	0,60	€. 18,00
Chiosco adibito a pubblico esercizio ed attività commerciale	1,00	€. 30,00	0,70	€. 21,00
Chiosco per edicola	0,80	€. 24,00	0,60	€. 18,00
Attrazioni giochi e divertimento dello spettacolo viaggiante	0,55	€. 16,50	0,40	€. 12,00
Spazi soprastanti e sottostanti il suolo	0,30	€. 9,00	0,20	€. 6,00
Tende retrattili	0,30	€. 9,00	0,20	€. 6,00
Distributori di carburanti	0,06	€. 1,80	0,04	€. 1,20
Vetrine, bacheche	0,70	€. 21,00	0,50	€. 15,00

OCCUPAZIONI ANNUALI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'

Descrizione	Tariffa	Coefficiente Applicato
SERVIZI PUBBLICA UTILITA'	1,500 €	1,000

Descrizione	Tariffa AD UTENZA	Minimo
Occupazione con cavi e condutture ai sensi della L. 160/2019	1,50 €	800,00 €

Tariffa base giornaliera per occupazioni temporanee mq./ml.

0,60

N°	TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	COEFF.	ZONA I	COEFF.	ZONA II
1	Occupazione temporanea generica (per tipologie di occupazione non previste nella presente tabella)	3,34	€. 2,004	2,34	€. 1,404
2	Pubblici esercizi mediante arredi (tavoli, sedie, fioriere, ombrelloni e similari)	1,70	€. 1,02	1,20	€. 0,72
3	Rosticcerie, gelaterie artigianali e pizza al taglio mediante arredi	1,70	€. 1,02	1,20	€. 0,72
4	Esercizi commerciali	1,35	€. 0,81	0,95	€. 0,57
5	Mercatini artigianali - Mercatini dell'antiquariato	1,00	€. 0,60	0,70	€. 0,42
6	Attrazioni giochi e divertimento dello spettacolo viaggiante	0,37	€. 0,22	0,26	€. 0,156
7	Mestieri girovaghi	0,34	€. 0,204	0,24	€. 0,144
8	Esposizioni ad uso commerciale e in genere a scopo di promozione (autoveicoli, mobili, quadri, venditori di proprie opere dell'ingegno, ecc.)	3,34	€. 2,004	2,34	€. 1,404
9	Mezzi e impianti pubblicitari infissi o appoggiati al suolo	0,96	€. 1,60	0,90	€. 1,14
10	Manifestazioni culturali, sportive e simili da parte di enti commerciali	1,35	€. 0,81	0,95	€. 0,57
11	Manifestazioni culturali, sportive e simili da parte di enti e associazioni senza scopo di lucro	0,75	€. 0,45	0,40	€. 0,288
12	Manifestazioni politiche	0,75	€. 0,45	0,40	€. 0,288
13	Attività edilizia con ponteggio con passaggio pedonale sottostante	0,90	€. 0,54	0,59	€. 0,354
14	Attività edilizia con ponteggio senza passaggio pedonale sottostante e area di cantiere (fino a 180 giorni)	1,00	€. 0,60	0,70	€. 0,42
15	Attività edilizia con ponteggio senza passaggio pedonale sottostante e area di cantiere (dal 181° giorno in poi)	1,35	€. 0,81	0,95	€. 0,57
16	Scavi e manomissioni stradali da parte di privati	0,96	€. 1,60	0,90	€. 1,14
17	Scavi e manomissioni stradali da parte di aziende erogatrici di pubblici servizi	1,35	€. 0,81	0,95	€. 0,57
18	Sottosuolo e soprasuolo	0,90	€. 0,54	0,59	€. 0,354
19	Lavori di manutenzione, riparazione, pulizia, dipintura e operazioni di trasloco	2,34	€. 1,404	1,70	€. 1,02

TARiffe UNITARIE PER OCCUPAZIONI AREE MERCATALI

Zona Unica - €/mq		
Descrizione	Tariffa	Coefficiente Applicato
MERCATO – Operatori su area pubblica titolari di concessione/produttori agricoli	€. 0,54	0,90
MERCATO – Operatori su area pubblica/spuntisti	€. 0,90	1,50

TARiffe UNITARIE PER MANIFESTAZIONI FIERISTICHE

Zona Unica – TARIFFA GIORNALIERA	Occupazioni fino a mq. 18	Occupazioni oltre a mq. 18
FIERE – Operatori su area pubblica/spuntisti/ produttori agricoli	€. 12,00	€. 18,00